



# KUBUS HOUSE



Rénovation de votre appartement

Rénovation

Rénovation énergétique

Construction de maisons

## CONTACT US



**NUMÉRO DE TÉLÉPHONE**

+ 33 4 50 20 28 64



**SITE INTERNET**

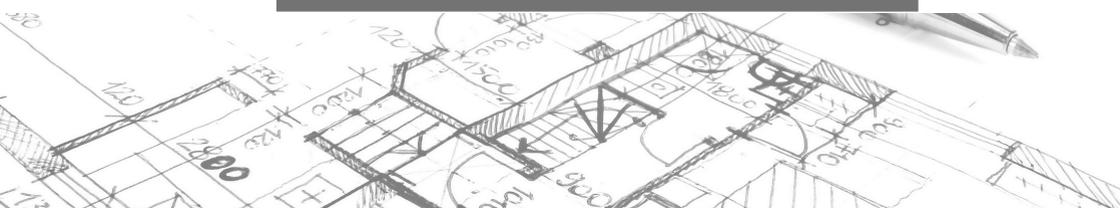
<https://www.kubus-house.com>



**SIÈGE – 36 RUE DU LOUVRE 75001 PARIS**

Filiale – Rue de Brise-Verre

01550 COLLONGES



# Historique de l'entreprise

**KUBUS HOUSE SARL** est une entreprise française de construction reconnue. Nous sommes spécialisés dans les technologies de construction modernes et la construction de maisons à ossature bois en France et dans d'autres pays de l'UE.

Nous réalisons également des rénovations complexes ainsi que des travaux de remise en état. Présents sur le marché français depuis 2012, nous garantissons une qualité d'exécution élevée, des matériaux fiables et une grande flexibilité pour adapter les projets aux besoins spécifiques de chaque client.

**KUBUS HOUSE SARL – votre partenaire de confiance  
pour la construction et la rénovation.**



Dans cette brochure, nous vous présentons notre offre de **rénovation d'appartements**.

Scannez le code QR pour visiter notre site et découvrir nos réalisations.

**KUBUS HOUSE – votre partenaire en construction et rénovation.**



<https://www.kubus-house.com>

# Nos services



## Rénovation d'appartements clés en main

Nous proposons des rénovations complètes d'appartements, couvrant toutes les étapes – du démontage, aux travaux de construction, jusqu'à la finition finale. Nous prenons l'entière responsabilité de la réalisation, garantissant le respect des délais et une qualité de service élevée.

## Rénovation des installations

Dans le cadre de nos travaux, nous modernisons les installations électriques, hydrauliques et de ventilation, en les adaptant aux normes actuelles et aux besoins des utilisateurs. Les travaux sont réalisés par des spécialistes expérimentés, avec un souci constant de sécurité et de fonctionnalité.



## Finitions intérieures

Nous réalisons des finitions intérieures complètes – des sols aux murs, jusqu'à l'installation des équipements sanitaires. Nous proposons un large choix de matériaux de finition, que vous pouvez sélectionner à partir de kits prêts à l'emploi en ligne ou lors d'une visite dans notre showroom.

*Des services de  
qualité pour  
votre  
appartement*

Rue de Brise-Verre 01550 COLLONGES (Filiale)

# Une gamme complète de services



Rénovation de cuisine



Transformation de salle de bains



Modernisation électrique



Modernisation de la plomberie



Travaux de carrelage



Pose de parquet stratifié

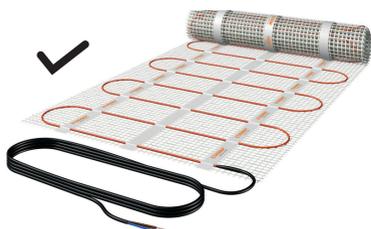
# Une gamme complète de services



Remplacement de la porte d'entrée



Remplacement des portes intérieures



Installation de chauffage au sol



Adaptation des espaces



Installation des équipements sanitaires



Peinture des murs

# Optionnellement



Remplacement  
des menuiseries  
fenêtres



Rénovation des  
balcons



Réalisation des  
enduits



Installation de  
plafonds  
suspendus



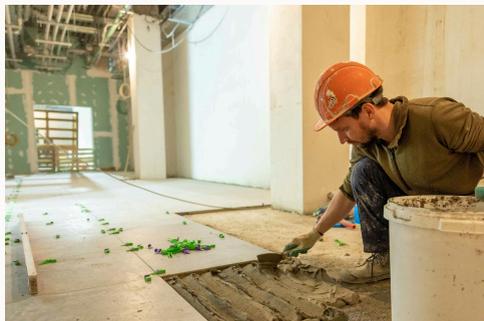
Installation des  
équipements  
électriques



Aide au  
déménagement

## Nous créons des espaces alliant style et fonctionnalité !

Notre expérience et notre savoir-faire se traduisent par des milliers de clients satisfaits qui nous ont fait confiance pour réaliser leurs projets d'habitat. Nous offrons une large gamme de services de construction adaptés à vos attentes. Nous sommes là pour concrétiser vos rêves d'un intérieur parfait.



# POURQUOI

## SOMMES-NOUS EFFICACES ?



Des équipes expérimentées

Nos experts sont des équipes fiables et soudées, fortes de plusieurs années d'expérience dans la construction et la rénovation.



Communication directe avec l'artisan

Vous bénéficiez d'un contact permanent avec la personne responsable des travaux – sans intermédiaires ni délais inutiles.



Nous fournissons les matériaux  
– vous gagnez du temps.

Nous prenons en charge la commande et la livraison des matériaux – vous pouvez les choisir parmi des ensembles prêts à l'emploi ou les composer selon vos préférences individuelles.



Un devis clair et des délais réalistes

Avant le début des travaux, vous recevez un devis clair ainsi qu'un planning précis de réalisation.

# Forfaits

## Finitions clés en main

### INVEST



#### Finition fonctionnelle en standard investissement

Le prix du Forfait Invest inclut la rénovation complète de l'intérieur – depuis la préparation du projet avec notre conseiller, le choix des matériaux et la réalisation de 3 versions de visualisation 3D de la salle de bains, jusqu'à la logistique et les travaux de finition supervisés par un coordinateur. Le forfait comprend également une garantie de 2 ans sur les travaux de finition.

→ **Choix idéal pour la location ou une rénovation rapide.**

### CLASSIC

#### Confort et esthétique à un prix raisonnable

Le Forfait Classic s'adresse aux clients qui souhaitent une exécution solide et des solutions esthétiques à un bon rapport qualité-prix. Il comprend une consultation avec un conseiller, le choix de matériaux de qualité supérieure, une visualisation 3D de la salle de bains (3 versions), le suivi par un coordinateur, ainsi que la réalisation des travaux selon un planning convenu.



### PREMIUM

#### Finition de très haut niveau – projet personnalisé et matériaux premium

Le Forfait Premium est un service complet de finition intérieure conçu pour les clients les plus exigeants. Il comprend des visualisations 3D, une sélection personnalisée de matériaux premium (avec option de commandes spéciales), un chef de projet dédié ainsi que la coordination complète de tous les travaux.





# INVEST

---

## **Entrée :**

Pose de parquet stratifié ou de grès cérame, finition avec plinthe MDF, installation des portes, peinture blanche.

## **Cuisine :**

Pose de parquet stratifié ou de grès cérame, finition avec plinthe MDF, installation des portes et des poignées, peinture blanche.

## **Salle de bains / WC :**

Installation de la robinetterie conforme au budget, pose de carreaux muraux et au sol, étanchéité liquide dans la zone humide, baignoire ou cabine de douche, installation des portes, peinture blanche du plafond. Chauffage au sol électrique (tapis chauffants) inclus.

## **Surface du logement :**

- Jusqu'à 60 m<sup>2</sup> : 1 salle de bains (surface jusqu'à 6 m<sup>2</sup>)
- De 60 à 90 m<sup>2</sup> : 1 salle de bains et 1 WC (surface totale jusqu'à 9 m<sup>2</sup>)
- De 90 à 120 m<sup>2</sup> : 2 salles de bains (surface totale jusqu'à 12 m<sup>2</sup>)

## **Salon / chambre :**

Pose de parquet stratifié, finition avec plinthe MDF, installation des portes, peinture blanche.



## Proposition de carrelage Domino



BEIGE 30,8 x 60,8



BROWN 30,8 x 60,8



FORM MOZAIKA 14,8 x 22,5



BROWN STR 14,8 x 59,8



Le budget pour les carreaux est ajusté en fonction du niveau de finition choisi.

Dans la formule Invest, il est prévu à 25 €/m<sup>2</sup>, dans l'option Classic à 35 €/m<sup>2</sup>,  
et dans le standard Premium à 45 €/m<sup>2</sup>.

Les modèles de carreaux proposés sont suggérés – nous ne limitons pas à des  
marques spécifiques, et le choix des matériaux reste flexible dans le cadre du  
budget défini.

**Grâce à la collaboration avec KUBUS House, vous pouvez nous envoyer vos  
inspirations choisies sur Pinterest ou d'autres sources trouvées sur internet.**

**À partir de ces visions, nous sélectionnerons les matériaux en accord  
avec votre esthétique et votre budget disponible.**

**Nous vous accompagnons dans la réalisation de vos idées afin que le résultat  
final réponde à vos attentes.**

Nous proposons également la réalisation de visualisations, qui vous permettront  
de voir le rendu final avant même le début des travaux.



GRAPHITE 45 x 45



GREY 45 x 45



GRAPHITE 30,8 x 60,8



GREY 30,8 x 60,8



NR



GRAPHITE GEO  
60,8 x 30,8



GRAPHITE MOZAIKA  
29,1 x 26,5



BLINK BEIGE 60,8 x 30,8



BLINK BEIGE 45 x 45



BLINK BEIGE LISTWA  
SCIENNA 60,8 x 4,7



BLINK BEIGE STR  
60,8 x 30,8



BLINK BEIGE DEKOR  
SCIENNY 60,8 x 30,8



**Portes Erkado**

Un large choix de placages vous permettra de choisir facilement les couleurs adaptées à vos pièces. Les portes du fabricant Erkado allient parfaitement design moderne et fonctionnalité. N'hésitez pas à demander plus de modèles. Selon le standard choisi, un budget approprié est prévu pour les portes intérieures.

Dans la version Invest, nous proposons des portes d'une sélection de modèles sans coût supplémentaire – l'ensemble comprend l'ouvrant, le cadre et la poignée. En option Classic, le budget est de 250 EUR pour un ensemble porte avec cadre et poignée, tandis qu'en standard Premium, il s'élève à 400 EUR.

Les modèles de portes présentés dans l'offre sont des propositions – nous permettons une sélection flexible dans le cadre du budget choisi.

**Panneaux de sol**

Le budget pour les panneaux de sol est ajusté en fonction du standard choisi.  
Pour l'option Invest, nous prévoyons 25 €/m<sup>2</sup>, pour la version Classic – 35 €/m<sup>2</sup>,  
et pour le standard Premium – 45 €/m<sup>2</sup>.

Les fournisseurs indiqués sont suggérés – nous ne nous limitons pas à des marques spécifiques et le choix des matériaux reste flexible dans le cadre du budget fixé.

# INVEST

# Rénovation pour vous

## Équipement des salles de bains et des toilettes

### cersanit

Bathrooms inspired by life



Nous ajustons le budget de chaque salle de bain en fonction du standard choisi. Pour l'option Invest, un budget de 1500 € est prévu pour l'équipement et les accessoires sanitaires.

La version Classic propose un budget de 2300 €, tandis que le Premium atteint 3000 €.

Les fournisseurs indiqués sont uniquement suggérés – nous ne nous limitons pas à des marques spécifiques, et le budget permet une sélection flexible des produits dans le cadre de l'option choisie.

## Matériaux supplémentaires – classic et premium

Pour les forfaits Classic et Premium, nous préparons des propositions de matériaux personnalisées – toujours en accord avec le budget défini et le style de finition souhaité.

Contactez-nous, et nous vous présenterons de nombreuses solutions actuelles et éprouvées pour les sols, carrelages, menuiseries et équipements sanitaires.



OLTENS

Roca



■ GEBERIT

hansgrohe

DURAVIT

LAUFEN

KSURO

AXOR

OMNIRES

deante

hagser

radaway

KLUDI

QUICK-STEP  
FLOOR DESIGNERS

PORTA

Arbiton  
FLOOR EXPERT

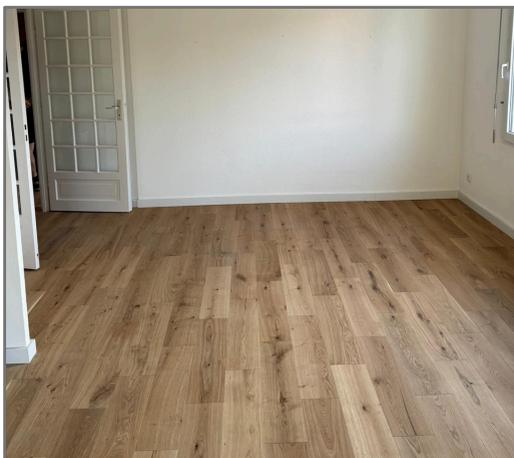
DRE

Barlinek  
FLOORS FOREVER

POL-SKONE®  
DRZWI I OKNA

Nous offrons un accès à différents fournisseurs afin d'adapter parfaitement les matériaux à vos besoins.

N'hésitez pas à demander plus d'options.



Sous ce lien : <https://kubus-house.net/realisations>, vous pouvez consulter quelques-unes de nos réalisations à ce jour.

Collaborez avec nous et faites confiance aux professionnels !  
Vous y découvrirez une sélection de projets que nous avons réalisés avec fierté pour nos clients.

Vous y trouverez des exemples de rénovations complètes d'appartements ainsi que des projets de construction modernes.

**Rejoignez le groupe de clients satisfaits et collaborez avec une entreprise qui mise sur la qualité, le respect des délais et une communication transparente.**

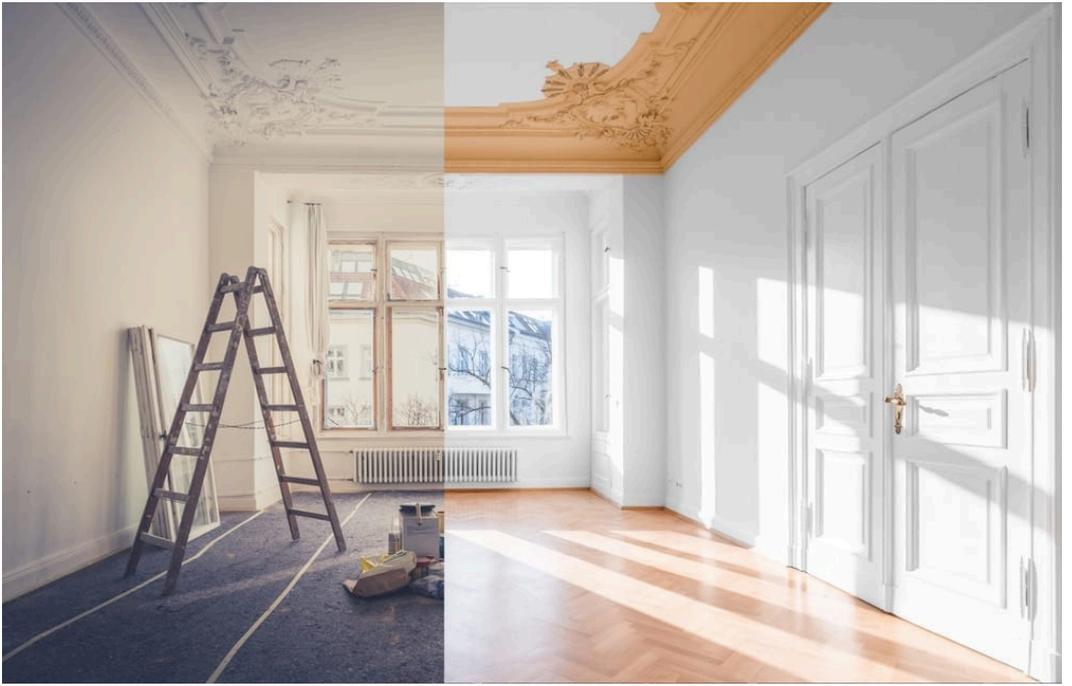
**Faites confiance aux professionnels  
– faites confiance à KUBUS HOUSE.**











# Forfaits

## Finitions clés en main – budget

### INVEST

Rénovation complète d'appartement à partir de 1450€/m<sup>2</sup> TTC

La solution idéale pour ceux qui souhaitent renouveler leur intérieur avec un budget raisonnable et sans compromis sur la qualité.

Le prix comprend notamment :

- ✓ Parquets stratifiés – budget pour les matériaux : 25€/m<sup>2</sup>
- ✓ Carrelages pour cuisine et salle de bains – budget pour les matériaux : 30€/m<sup>2</sup>
- ✓ Portes intérieures – options sans supplément à choisir dans notre offre
- ✓ Sanitaires de salle de bains – budget : 1500€

### CLASSIC

Forfait CLASSIC – rénovation premium à partir de 1580€/m<sup>2</sup> TTC

Pour les appartements à partir de 60m<sup>2</sup> – finition de qualité supérieure et matériaux solides.

Le prix comprend notamment :

- ✓ Parquets stratifiés – budget : 35€/m<sup>2</sup>
- ✓ Carrelage cuisine/salle de bains – budget : 35€/m<sup>2</sup>
- ✓ Portes intérieures avec cadre et poignée – budget : 250€/pièce
- ✓ Sanitaires de salle de bains – budget : 2300€

### PREMIUM

Forfait PREMIUM – rénovation de luxe à partir de 1750€/m<sup>2</sup> TTC

Le plus haut standard de finition pour les clients exigeants qui valorisent la qualité et l'esthétique.

Le prix comprend notamment :

- ✓ Parquets stratifiés – budget : 45€/m<sup>2</sup>
- ✓ Carrelage cuisine/salle de bains – budget : 45€/m<sup>2</sup>
- ✓ Portes avec cadre et poignée – budget : 400€/pièce
- ✓ Sanitaires de salle de bains – budget : 3000€

Les coûts estimés concernent les appartements à partir de 60m<sup>2</sup>.

Vous prévoyez des travaux pour une surface différente ?

**Contactez-nous – nous préparons un devis personnalisé !**

# Forfaits

## Finitions clés en main



# Forfaits

Finitions clés en main – périmètre des prestations

## FORFAIT INVEST

Le forfait de base comprend :

- Peinture des murs et plafonds en une couche blanche (rafraîchissement des plafonds)
- Pose de panneaux de sol – plinthes standards
- Pose de carrelage céramique format 60x60 cm ou similaire, au sol dans la cuisine et les salles de bains
- Installation des portes intérieures
- Installation de la robinetterie et équipements de base des salles de bains selon le budget établi
- Escaliers (le cas échéant) – restent en l'état, sans travaux ni frais supplémentaires
- Travaux de plomberie limités aux raccordements de l'installation existante
- Installation de chauffage laissée telle quelle – utilisation des radiateurs existants
- Pas de modernisation de l'installation électrique – travaux basés sur l'agencement existant
- Chauffage au sol électrique inclus dans les salles de bains



# Forfaits

Finitions clés en main – périmètre des prestations

## FORFAIT CLASSIC

Forfait élargi avec plus d'options et un niveau de qualité supérieur :

- Double couche de peinture des murs et des plafonds (rafraîchissement des plafonds en blanc)
- Pose de panneaux de sol avec plinthes standard
- Pose de carreaux céramiques jusqu'au format 80x80 cm ou plus petits (60x60 cm) dans la cuisine et les salles de bains
- Installation des portes intérieures
- Montage de la robinetterie et des équipements de salle de bains selon le budget
- Escaliers (s'ils existent) – rafraîchissement et peinture en couleur
- Travaux de plomberie comprenant le remplacement des éléments de base des installations d'eau et d'assainissement
- Petits travaux électriques – déplacement des prises, points lumineux supplémentaires, adaptation de l'installation aux besoins
- Installation du chauffage : fourniture et pose des radiateurs standards conformément au projet et au budget
- Chauffage au sol électrique inclus dans les salles de bains



# Forfaits

Finitions clés en main – périmètre des prestations

## FORFAIT PREMIUM

Forfait complet, incluant un ensemble de solutions modernes et une personnalisation complète :

- Double peinture des murs et plafonds avec réparation des petites fissures et imperfections
- Pose de panneaux de sol avec plinthes hydrofuges
- Pose de carrelage céramique grand format 60x120 cm ou formats plus petits, adaptés aux attentes et au projet personnalisé
- Installation des portes intérieures
- Escaliers (le cas échéant) – rafraîchissement et peinture dans la couleur choisie
- Modernisation complète de l'installation hydraulique selon le projet
- Modernisation complète de l'installation électrique, fourniture et pose d'équipements modernes (par ex. Simon 54 en blanc)
- Installation de radiateurs électriques WiFi modernes avec thermostats (par ex. Atlantic) – possibilité de contrôle à distance du chauffage
- Installation de la robinetterie et équipements de salle de bains selon le budget, dans le forfait premium – si possible, réalisation d'habillages sous ou au-dessus des WC selon le projet
- Adaptations et ajustements des pièces selon les attentes du client
- Chauffage au sol électrique inclus dans les salles de bains
- Réalisation de petits travaux esthétiques et techniques supplémentaires basés sur les photos de l'état actuel de l'appartement
- Assistance complète et conseils pour le choix des matériaux en accord avec la vision et le budget



# POURQUOI CHOISIR KUBUS HOUSE POUR VOS TRAVAUX DE RÉNOVATION ?



Finition dans un budget défini  
Les solutions packagées représentent une offre complète grâce à laquelle nos clients peuvent économiser du temps et de l'argent. Les forfaits regroupent des matériaux adaptés aux besoins et au budget disponible.

Le prix du forfait inclut le coût du projet, des matériaux ainsi que des travaux de finition. Le principal avantage de notre collaboration est une offre claire et transparente, sans coûts cachés. Dans notre atelier, les clients reçoivent un projet, des matériaux, une équipe expérimentée en finitions ainsi qu'une garantie sur la réalisation des travaux.

## NOTRE SITE INTERNET



## NOS RÉALISATIONS



## KUBUS HOUSE VOTRE PARTENAIRE POUR LA RÉNOVATION DE VOTRE APPARTEMENT

Investissez dans la rénovation avec KUBUS HOUSE et profitez d'économies à long terme, d'un meilleur confort ainsi que d'une valeur accrue de votre bien immobilier.

- **Contactez-nous et demandez une offre.**
- **Nous préparons un projet personnalisé et un devis.**
- **Nous réaliserons les travaux rapidement et avec précision.**



36 Rue du Louvre , 75001 Paris  
Filiale à Collonges (01550)  
+ 33 4 50 20 28 64  
contact@kubus-house.com

